

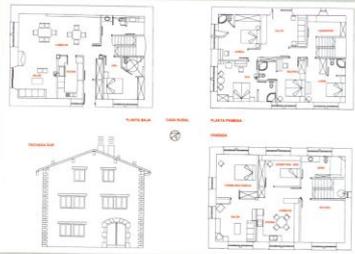
## Kaaño Etxea

Una experiencia rehabilitadora

Texto: Alberta González Pellegrini



Fotografía: Antoni Barrio



Encontramos el lugar y rápidamente Patxi se entusiasmó. Yo no. Me daba la impresión de estar lanzándome hacia un vacío incommensurable.

La casa, en pleno bosque, de pequeñísimas ventanas, estaba habitada por un murciélago que nos saludaba en cada visita y que se encargaba de renovar todos mis miedos.

Como pareja, madre y promotora, vivir en paralelo la gestación y parto de mi hijo, junto con la gestación, parto y puesta a punto de este proyecto, ha supuesto la experiencia más intensa que haya vivido: dura, gratificante, inesperada.

Antes de dar el 'sí' definitivo decidimos organizar un encuentro de prospectores de Euskal Herria en Kaaño. La prospección de todos nos ayudó a tomar una decisión, y emprendimos el proyecto.

En Kaaño Etxea se ha rehabilitado una casa vacía aplicando criterios de Feng-

Shui, de bioclimática, energías alternativas, permacultura, geobiología y bioconstrucción.

Inicialmente el proyecto se planteó sólo como vivienda de la familia. Posteriormente, por cambios laborales, se añadió al proyecto la casa rural, integrando paulatinamente todo el edificio en la obra.

Un amigo nos decía: "Habéis hecho en tres años lo que un pareja normal realiza en diez años o en toda una vida." Cuando la racionalidad, la mente o las fuerzas no llegan, aparece el intento, el

empuje, el *pasabé* que te hace seguir adelante.

### La construcción

Kaaño Etxea, en el Valle de Basaburua, Navarra, era una 'erxe-borda' en la que hasta hace treinta años había una numerosa familia.

La 'erxe-borda' se considera casa de gente sin demasiados recursos, pero sus muros de 70-80 cm. de piedra y sus hermosas vigas de roble, hoy ofrecen una sensación más de bienestar y riqueza natural que de pobreza.



con puntales y gatos hidráulicos de camión. ¡Que experiencia! Desde aquí aprovecho para agradecer tanta generosidad y buena intención a todos. Con 'calduco' caliente, pastel de puerros y tortillas recuperamos las fuerzas y aparcamos algunos miedos. Acabámbamos una nueva fase, pero estábamos sólo empezando.

Las ventanas de 50 x 60 cm. se ampliaron a 120 x 250 cm. para integrar la bioclimática aprovechando el sol y la luz, algo fundamental en este frío valle. Se abrió 'en canal' la casa en las diferentes fachadas y... cuando todo quedó de nuevo cerrado, con las nuevas ventanas, el final de otra fase nos calmó las tensiones.

Entre numerosas y diversas aventuras dentro de la rehabilitación, constantemente hay que valorar los pros y los contras de curvas, materiales, colores, texturas, emplazamientos, dimensiones, y valorarlos con calculadora en mano.

### Una torre de energía

Llegamos a una nueva y desconocida fase: poner en pie, levantar, crear una torre de energías alternativas, con su molino eólico, sus placas solares y ¡convertir Kaaño Etxea en un lugar autosuficiente! Ver elevada y erguida la torre hizo aflorar una serie de emociones, llantos y alegrías que compartimos con los trabajadores, el vecino, nuestro hijo, el chofer de la grúa, el chofer de la excavadora... fue casi como ver un nacimiento.

Teniendo en cuenta la permacultura (que un elemento sirva para varias funciones y que cada función esté sostenida por varios elementos), se ideó que la estructura del depósito de agua funcionase como base de zapata de la torre, que a su vez soporta 6.000 kg. de baterías.

En Kaaño Etxea se han utilizado tierras naturales para teñir el yeso de las paredes, aceites naturales para las maderas, sal de bórax para el castaño de la tabla y el ruble de las vigas existentes y en las de derribo, piedra en las mochetas y en los alfizares, polipropileno en las tuberías alfizares, agua y en los desagües, polietileno reticulado en los muros radiantes, coque natural en el tejado y en el suelo...

Visitamos empresas de baños y cerámica, y los siete baños que tenemos en casa se han alicatado con retales y restos de serie que combinados quedan preciosos.

La casa no tenía ni agua ni conexión a la red. Los antiguos moradores subían el agua desde el manantial en tinajas. La cuadra se inundaba con las fuertes lluvias.

Está orientada al Este y al Sur, y las entradas eran al Sur y al Oeste.

Se decidió aunar la tradición de Euskal Herria y el Feng-Shui, y la nueva entrada abre su puerta al Este, a la luz, al amanecer, a la vida. Los albañiles y constructores tra-

ditionales no lo entendían: "Pero si ya tenéis una entrada! ¡Para qué queréis otra!".

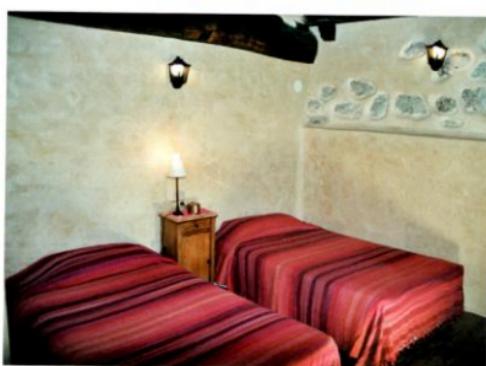
Utilizamos el 'auzolan' o trabajo en comunidad. Antiguamente en Euskal Herria los barrios o pueblos realizaban los trabajos más laboriosos entre los propios vecinos. En dos momentos, diciembre y febrero, lanzamos el encuentro con amigos, vecinos y conocidos de la bioconstrucción: elevamos el suelo, cien metros de forjado y toda la estructura del tejado



Fotografía: Antoni Barrio



Fotografía: Antoni Barrado



Fotografía: Antoni Barrado

12



## Ficha técnica

- **Emplazamiento:** Kaño Etxea, Arrarats (Navarra)
- **Superficie construida/útil:** 450/310 m<sup>2</sup>
- **Vivienda:** Arquitecto: Francisco Glaria Yetano
- **Casa rural:** Arquitecto Interior: Patsi González Martín
- **Promotora:** Alberta González Pellegrini
- **Fecha inicio de obra:** 19-12-2002
- **Fecha fin de obra:** 20-05-2004
- **Energías Alternativas:** 90.000 euros
- **Rehabilitación:** 300.000 euros
- **Estructura madera:** Biotxe
- **Energías Alternativas:** Indargi
- **Coordinador de obra:** Patsi González Martín
- **Unidades Bovis:** 6.000-7.500
- **Radioactividad:** +/- 120 milirems/año
- **Tel. móvil:** +/- 5 nanowattios
- **Tomas de tierra:** pararrayos, torre y energías alternativas, vivienda (16 obnivos)
- **Movimiento de tierra:** 1.345 m<sup>3</sup>
- **Toneladas de arena:** 225
- **Toneladas de grava:** 175
- **Toneladas de tierra:** 90
- **Toneladas de piedra:** 35
- **Toneladas de madera:** 45
- **Sacos de cal:** 1.440
- **Sacos cemento blanco:** 360
- **Sacos yeso:** 240
- **Ladrillos macizos:** 9.000
- **Ladrillos tabicones:** 15.000
- **Ladrillos termoarcilla:** 1.560
- **Corcho:** 440 m<sup>2</sup> placas, 15 m<sup>3</sup> triturado
- **Kg. perlón polipropileno (PP):** 180
- **M.l. tubo calefacción PE reticulado:** 1.800
- **M.l. tubo de agua PP:** 1.400
- **M.l. tubo de saneamiento PP:** 340
- **Placas fotovoltaicas:** 24
- **Baterías 2 V:** 24
- **Inversor:** 4.500 W
- **Molino:** 3.000 W
- **Colector térmico:** 4
- **Acumulador:** 750 litros
- **Caldera condensación:** 45 Kw

## Concluyendo

Es importante pedir ayuda, a profesionales remunerados, a amigos generosos, a vecinos, y con todos ellos más tarde compartir tu proyecto y agradecer su trabajo. Me atrevo a asegurar que esta vivencia nos ha enriquecido, ha hecho crecer un nuevo adulto dentro del que ya existía.

Concebir junto con la naturaleza una rehabilitación, en un lugar en el que hoy encontramos luz y agua, calor, luminosidad, armonía, recogimiento y tanto espacio, tanta libertad, ha sido un morir y renacer. Sí, digo libertad, porque el lugar se ha abierto a la vida, a toda la naturaleza que le rodea, y eso es vida en libertad.

Con humildad animo a quien desee aventurarse en un proyecto similar (mayor o más chiquito, pero en su proyecto), a dejarse llevar por el día a día, a valorar y conjuntar todo pero con el aliento de ir intentando, avanzando, aún desfalleciendo y, quizás sin fuerza, seguir hacia adelante, con fuerzas propias y ajenas.

Os animo a visitarnos. Es algo habitual en casa, donde continuamos explicando y contando la rehabilitación, y podéis trasladaros virtualmente antes de venir: [www.kaanoetxea.com](http://www.kaanoetxea.com)